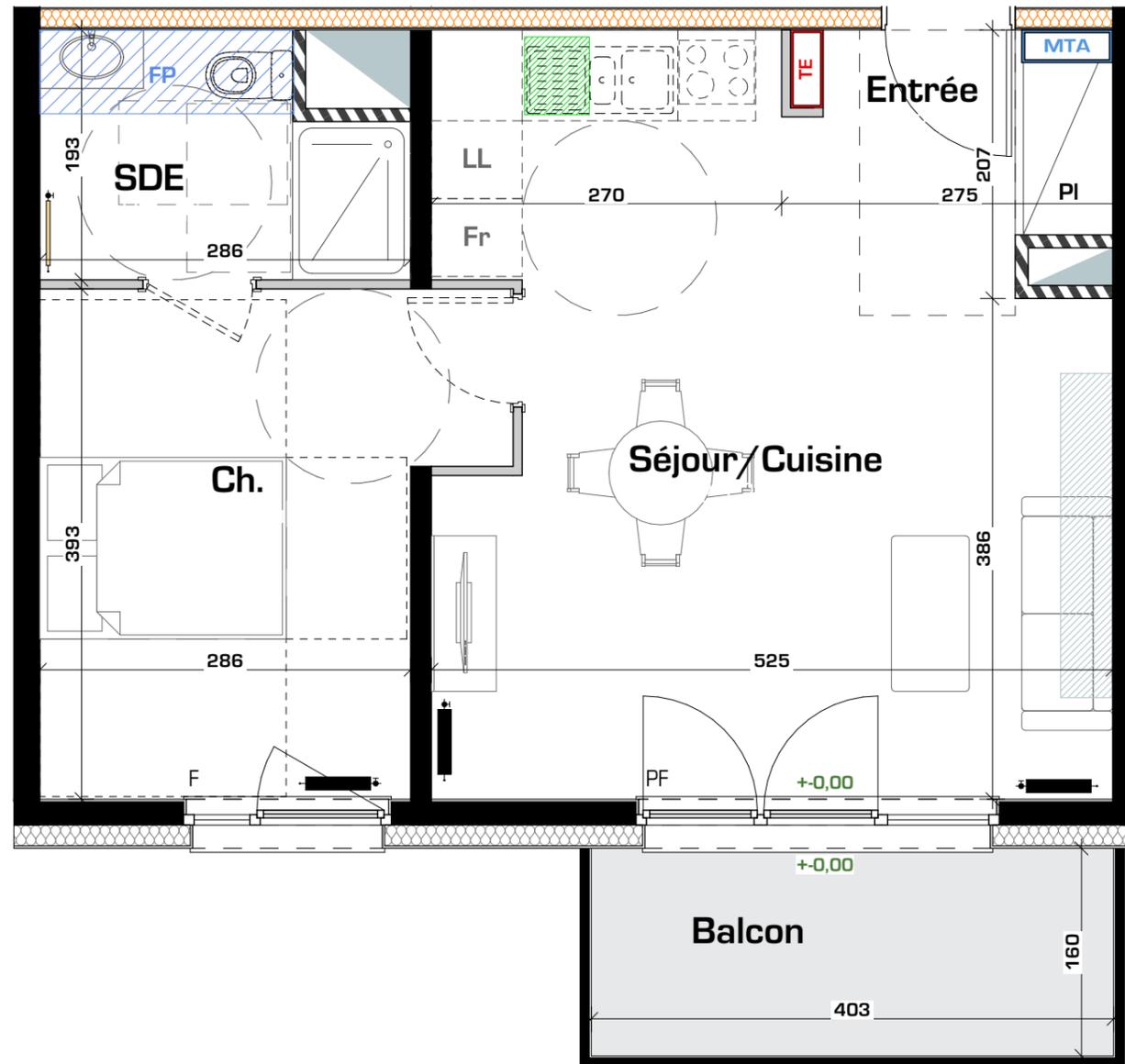


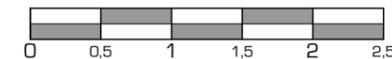


**LES TERRASSES DE LIZÉ**

Quartier Lizé - Rue Lucie Aubrac  
MONTIGNY-LES-METZ (57)



<b>2 PIÈCES</b>	
<b>Bâtiment 5A - A-304 - R+3</b>	
Entrée + placard	4,07 m <sup>2</sup>
Séjour/cuisine	25,25 m <sup>2</sup>
Chambre	12,33 m <sup>2</sup>
SdE	4,87 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE TOTALE</b>	<b>46,52 m<sup>2</sup></b>
Balcon	6,44 m <sup>2</sup>



<b>TE</b> Tableau électrique	<b>PI</b> Placard
<b>MTA</b> Module thermique d'appartement	<b>LL</b> Lave-linge
Radiateur	<b>LV</b> Lave-vaisselle
Sèche-serviettes	<b>Fr</b> Réfrigérateur
Espace PMR	<b>F</b> Fenêtre
Zone de tri sélectif	<b>PF</b> Porte-fenêtre
Pailasse de baignoire	Faux-plafond ou soffite
Pan de mur libre	Rampe amovible accès terrasse

09 Septembre 2025

INDICE: D

Les surfaces, cotes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.



**KLEIN + HASSLER**  
Architectes d.p.l.g.  
3 rue du Pré Vassieux 57 050 Longeville-les-Metz  
tel : 03 87 68 02 90 - e mail : contact@kharchi.fr