



LES TERRASSES DE LIZÉ

Quartier Lizé - Rue Lucie Aubrac
MONTIGNY-LES-METZ (57)

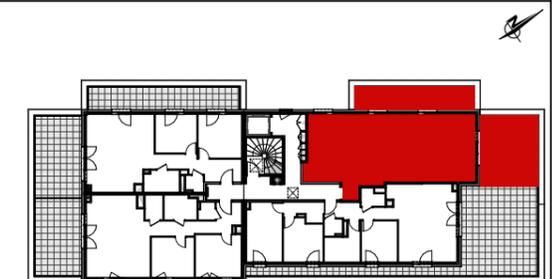
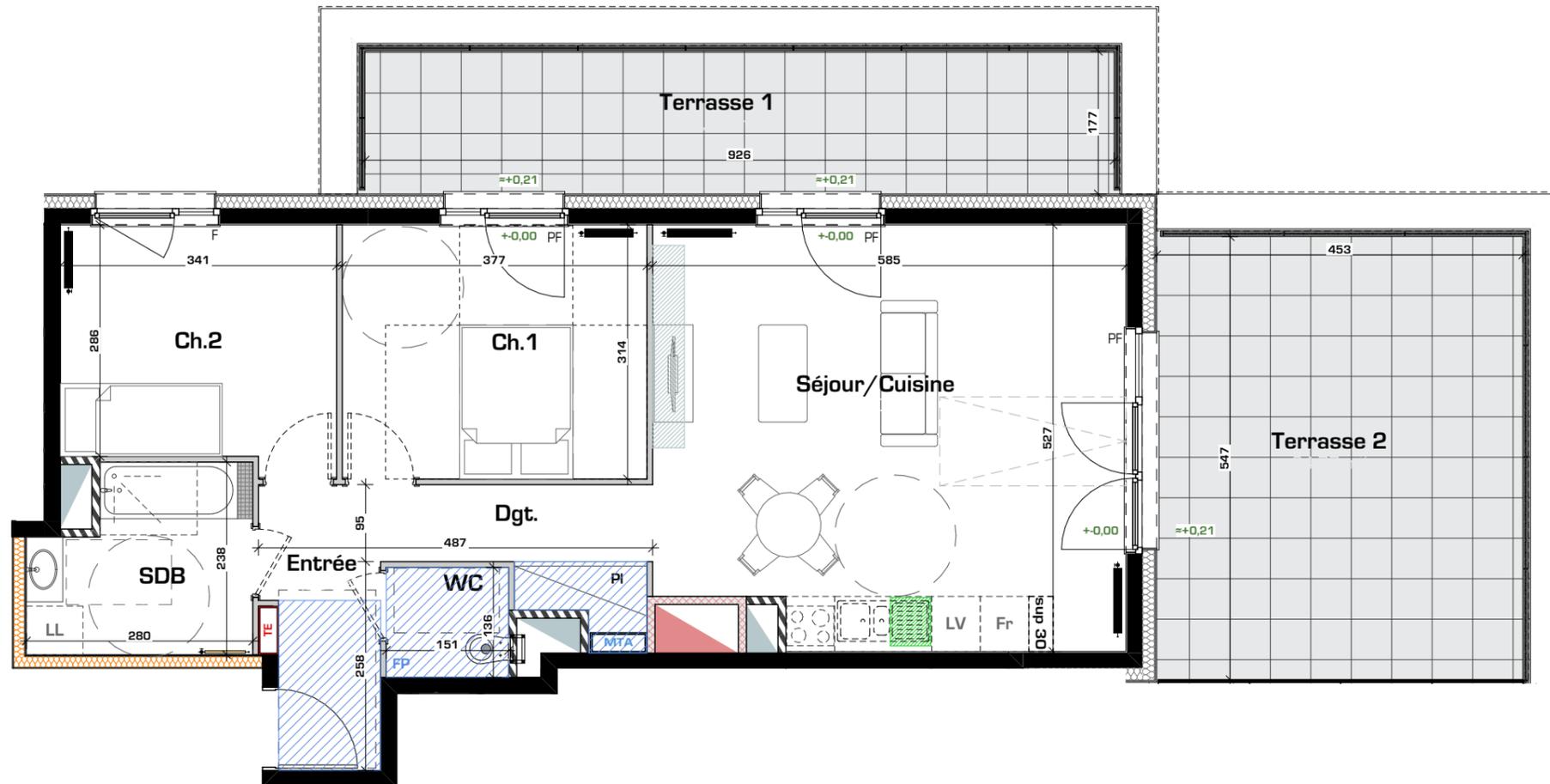
3 PIÈCES

Bâtiment 5A - A-401 - ATTIQUE

| | |
|----------------|----------------------|
| Entrée | 4,80 m ² |
| Dgt. + placard | 4,38 m ² |
| Séjour/cuisine | 29,70 m ² |
| Chambre 1 | 11,82 m ² |
| Chambre 2 | 10,04 m ² |
| SdB | 5,82 m ² |
| WC | 2,06 m ² |

SURFACE HABITABLE TOTALE 68,62 m²

| | |
|------------|----------------------|
| Terrasse 1 | 16,13 m ² |
| Terrasse 2 | 24,88 m ² |



| | |
|---|-------------------------------|
| TE Tableau électrique | PI Placard |
| MTA Module thermique d'appartement | LL Lave-linge |
| Radiateur | LV Lave-vaisselle |
| Sèche-serviettes | Fr Réfrigérateur |
| Espace PMR | F Fenêtre |
| Zone de tri sélectif | PF Porte-fenêtre |
| Pailasse de baignoire | Faux-plafond ou soffite |
| Pan de mur libre | Rampe amovible accès terrasse |

09 Septembre 2025

INDICE: D

Les surfaces, cotes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'emplacement des sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équipements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.



KLEIN + HASSLER
Architectes d.p.l.g.
3 rue du gré vasseau 57 050 Longeville-les-Metz
tel : 03 87 68 02 30 - e mail : contact@kharchi.fr