

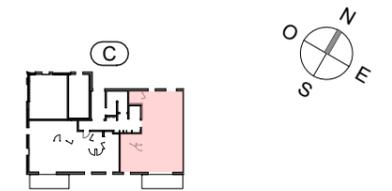
# L'ÉVEIL

*Vivre dans un parc, habiter la ville*

## OSTARA

**PLAN DE  
PRE-COMMERCIALISATION**

RUE DES CARILLONS  
74940 ANNECY



**4 PIECES  
HALL C - C01 - RDC**

HALL / DEGT.	7.49 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	26.15 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.20 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	9.81 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	11.71 m <sup>2</sup>
DRESSING	3.20 m <sup>2</sup>
SDB 1	5.52 m <sup>2</sup>
SDE 2	3.09 m <sup>2</sup>
WC	2.16 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>81.33 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	11.55 m <sup>2</sup>
JARDIN PRIVATIF	22.47 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>112.51 m<sup>2</sup></b>