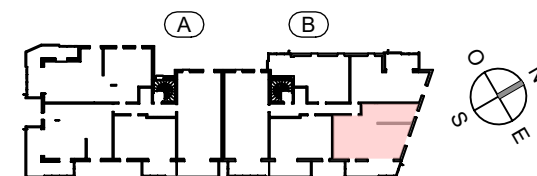


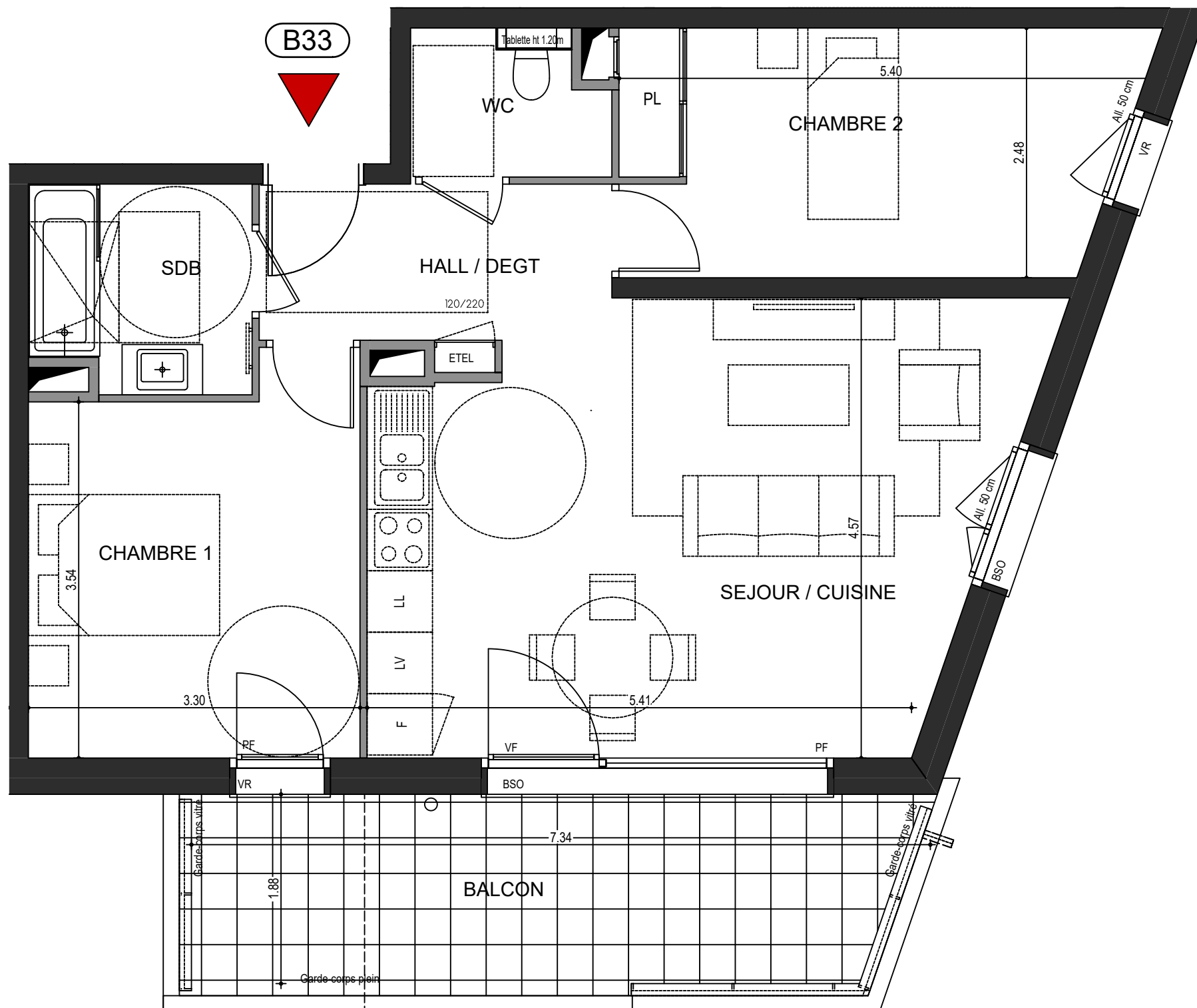
PLAN DE
VENTE

RUE DES CARILLONS
74940 ANNECY



3 PIECES
HALL B - B33 - R+3

| | |
|---------------------------------|----------------------------|
| HALL / DEGT. | 5.43 m ² |
| SEJOUR / CUISINE | 26.70 m ² |
| CHAMBRE 1 | 12.20 m ² |
| CHAMBRE 2 | 12.19 m ² |
| SDB | 4.39 m ² |
| WC | 2.56 m ² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 63.47 m² |
| BALCON | 14.49 m ² |
| SURFACE TOTALE PRIVATIVE | 77.96 m² |



| LEGENDE | |
|---|-------------------------------------|
| VR : Volets roulant électrique | LL : Position éventuelle Lave Linge |
| BSO : Brises soleil orientables | PF : Porte fenêtre |
| All : Allège | VF : Vitrage fixe |
| GC : Garde-Corps Vitré ou plein | Soffite et faux plafond |
| ETEL: Tableau électrique | EP |
| LV : Position éventuelle Lave vaisselle | |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

| | | | |
|---------|------|--------------|--------|
| ECHELLE | 0 1m | DATE | INDICE |
| | | 08 Déc. 2025 | |