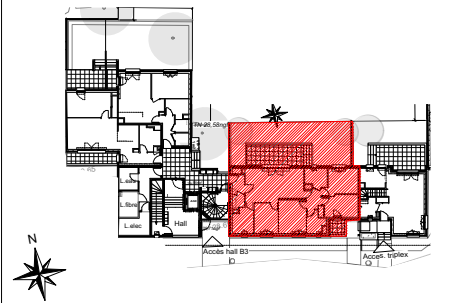


LOT B
Rue du 11 Novembre / Boulevard Gallieni

Appartement 5 Pièces
Cage B3-03 Rez de chaussée



ENTREE	3,90 m ²
SEJOUR	23,70 m ²
CUISINE	7,10 m ²
CHAMBRE 1	10,40 m ²
CHAMBRE 2	10,40 m ²
CHAMBRE 3	11,60 m ²
CHAMBRE 4	9,20 m ²
SALLE DE BAIN	5,00 m ²
SALLE D'EAU	4,40 m ²
WC	1,90 m ²
DEGAGEMENT	3,80 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	91,40 m²
TERRASSE 1	14,60 m ²
TERRASSE 2	2,70 m ²
JARDIN	46,00 m ²
SURFACES ANNEXES	63,30 m²

LEGENDE

Prise RJ 45	Réfrigérateur
Volet Roulant	Lave Vaisselle
Soffite / faux plafond	Lave Linge
Esp techn. elect. du lgt	Cuisson
Placard	Tri selectif

Indice : A PLANS DE VENTE PROVISOIRES Novembre 2024

SAS URBANITA ARCHITECTURE
75 avenue Niel - 75017 Paris



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)