

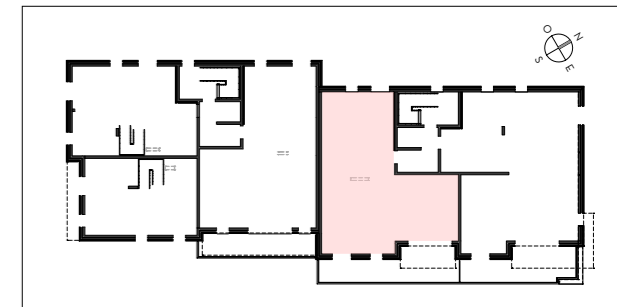
# L'ÉVEIL

*Vivre dans un parc, habiter la ville*

## VESNA

### PLAN DE VENTE

RUE DES CARILLONS  
74940 ANNECY



### 4 PIECES HALL C - C52 - 5<sup>EME</sup> ETAGE

SEJOUR / CUISINE	40.53 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.73 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.24 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	12.42 m <sup>2</sup>
HALL / DEGT.	7.59 m <sup>2</sup>
SDB	5.50 m <sup>2</sup>
SDE	5.19 m <sup>2</sup>
WC	2.16 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>96.36 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	24.25 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>120.61 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE	
	Sèche serviette
	VR : Volets roulant électrique
	BSO : Brises soleil orientables
	All : Allège
	GC : Garde-Corps Vitré
	ETEL : Tableau électrique
	LV : Position éventuelle Lave vaisselle
	Pare-douche
	radiateur
	LL: Position éventuelle Lave Linge
	F : Fenêtre
	PF : Porte fenêtre
	VF : Vitrage fixe
	PC : Porte coulissante
	Soffite et faux plafond

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

ECHELLE	0 1m	DATE	27 NOV 2024	INDICE
---------	------	------	-------------	--------