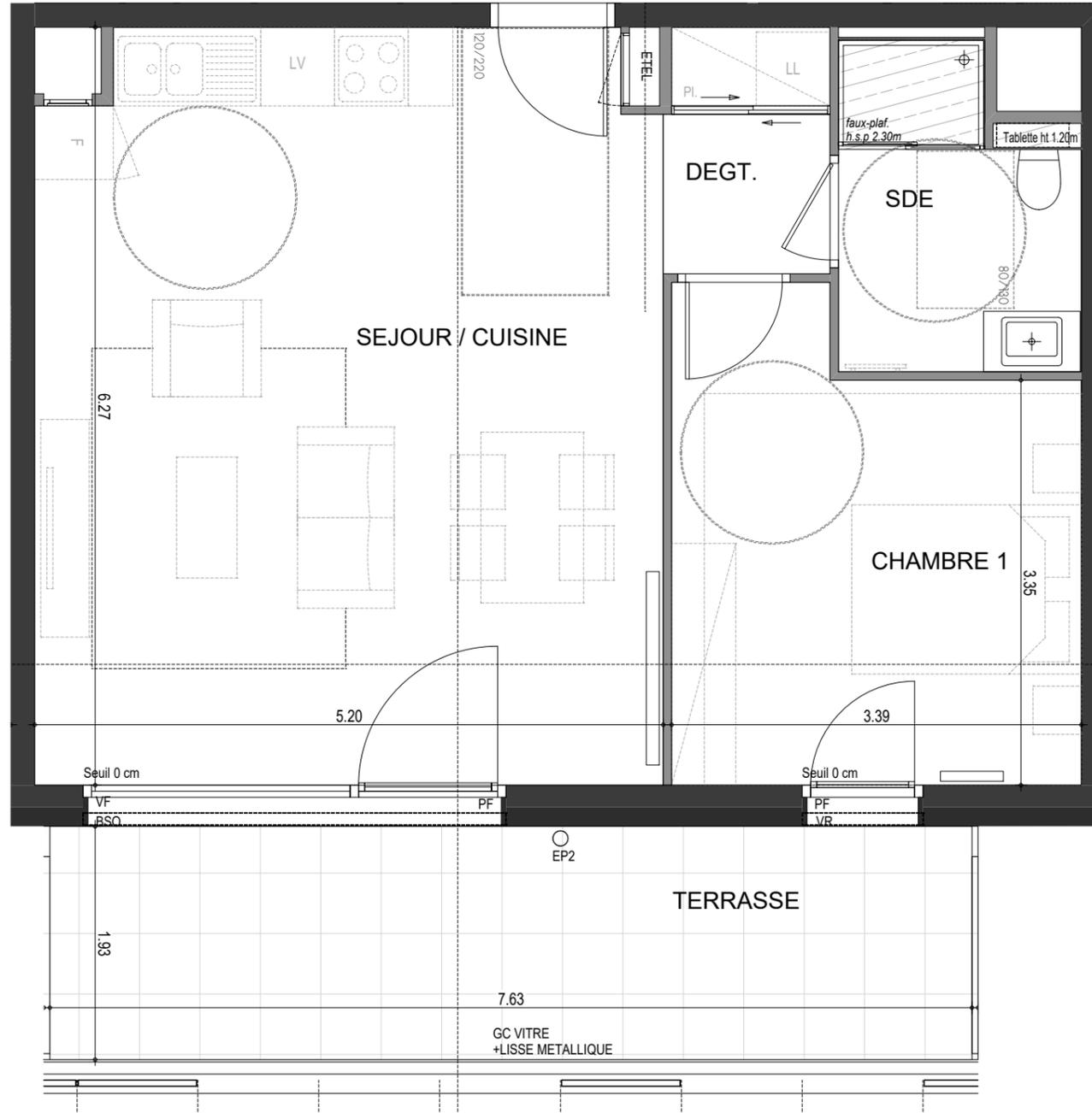


C12



# L'ÉVEIL

*Vivre dans un parc, habiter la ville*

## VESNA

### PLAN DE VENTE

RUE DES CARILLONS  
74940 ANNECY



HALL C

2 PIECES

HALL C - C12 - 1<sup>ER</sup> ETAGE

SEJOUR / CUISINE	31.93 m <sup>2</sup>
CHAMBRE	12.42 m <sup>2</sup>
HALL / DEGT.	2.67 m <sup>2</sup>
SDE	4.80 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>51.82 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	14.71 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>66.53 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE	
Sèche serviette	Pare-douche
VR : Volets roulant électrique	radiateur
BSO : Brises soleil orientables	LL: Position éventuelle Lave Linge
All : Allège	F : Fenêtre
GC : Garde-Corps Vitré	PF : Porte fenêtre
ETEL: Tableau électrique	VF : Vitrage fixe
LV : Position éventuelle Lave vaisselle	PC : Porte coulissante
	Soffite et faux plafond

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

ECHELLE		DATE	INDICE
		27 NOV 2024	