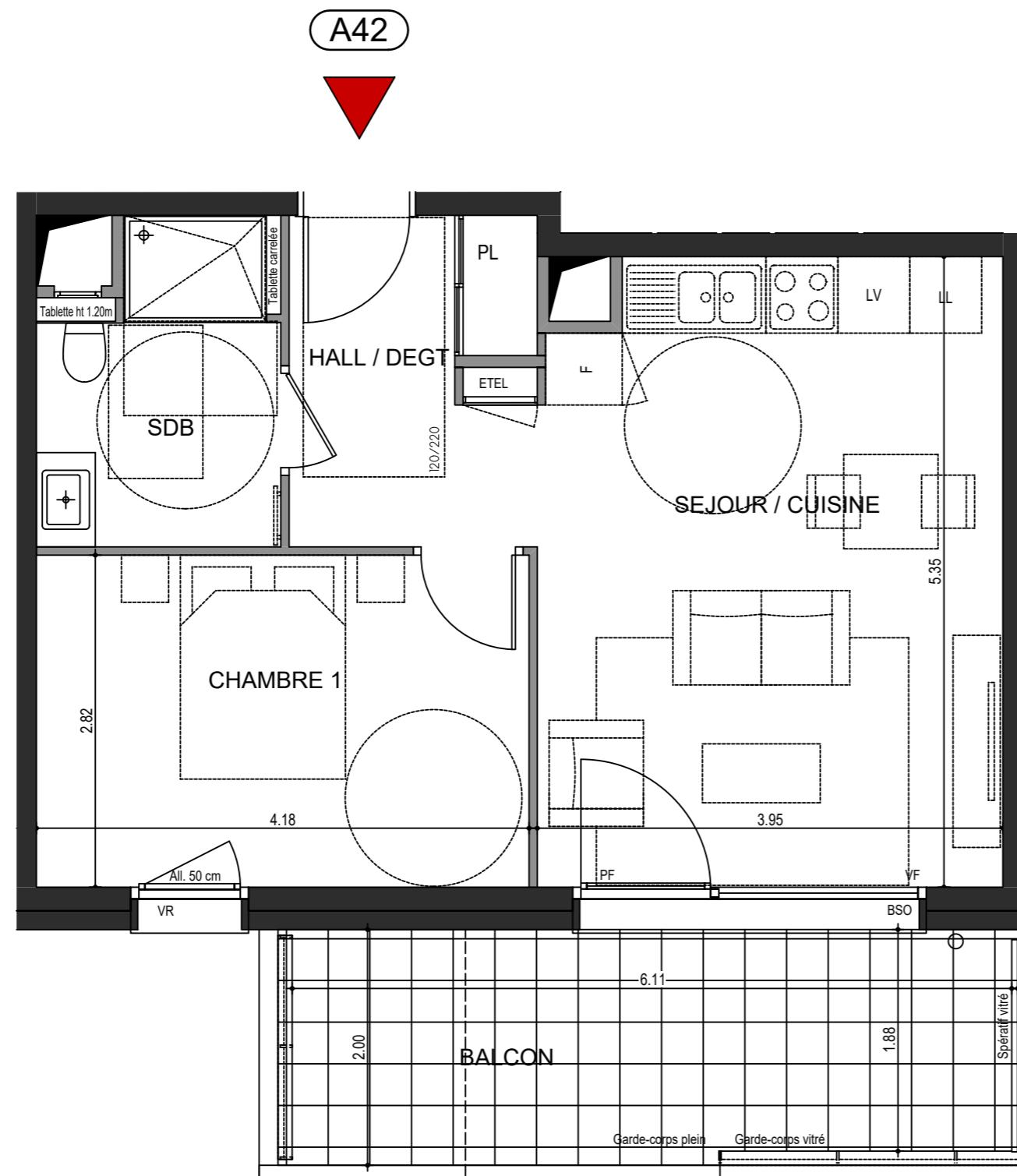


PLAN DE VENTE

RUE DES CARILLONS
74940 ANNECY

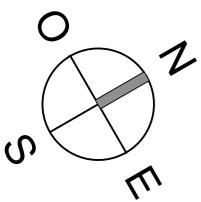


LEGENDE	
VR : Volets roulant électrique	LL: Position éventuelle Lave Linge
BSO : Brises soleil orientables	PF : Porte fenêtre
All : Allège	VF : Vitrage fixe
GC : Garde-Corps Vitré ou plein	<input checked="" type="checkbox"/> Soffite et faux plafond
ETEL: Tableau électrique	<input type="radio"/> EP
LV : Position éventuelle Lave vaisselle	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

 **EIFFAGE** IMMOBILIER  **PRIMALP** 

Les surfaces, cotes, gaines, retombées, soffites et faux-plafonds ainsi que l'ensemble des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les surfaces des terrasses et des balcons incluent les embrasures. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des impératifs administratifs, des contraintes techniques de conception et des tolérances d'exécution, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équinements et les réseaux divers, les appareillages sanitaires et électriques. Seuls seront fournis les équinements figurant sur le descriptif en annexe de l'acte de vente.



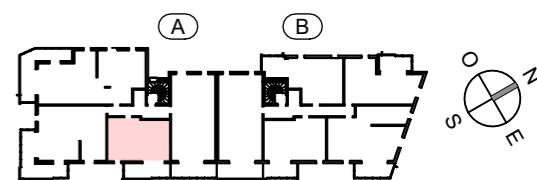
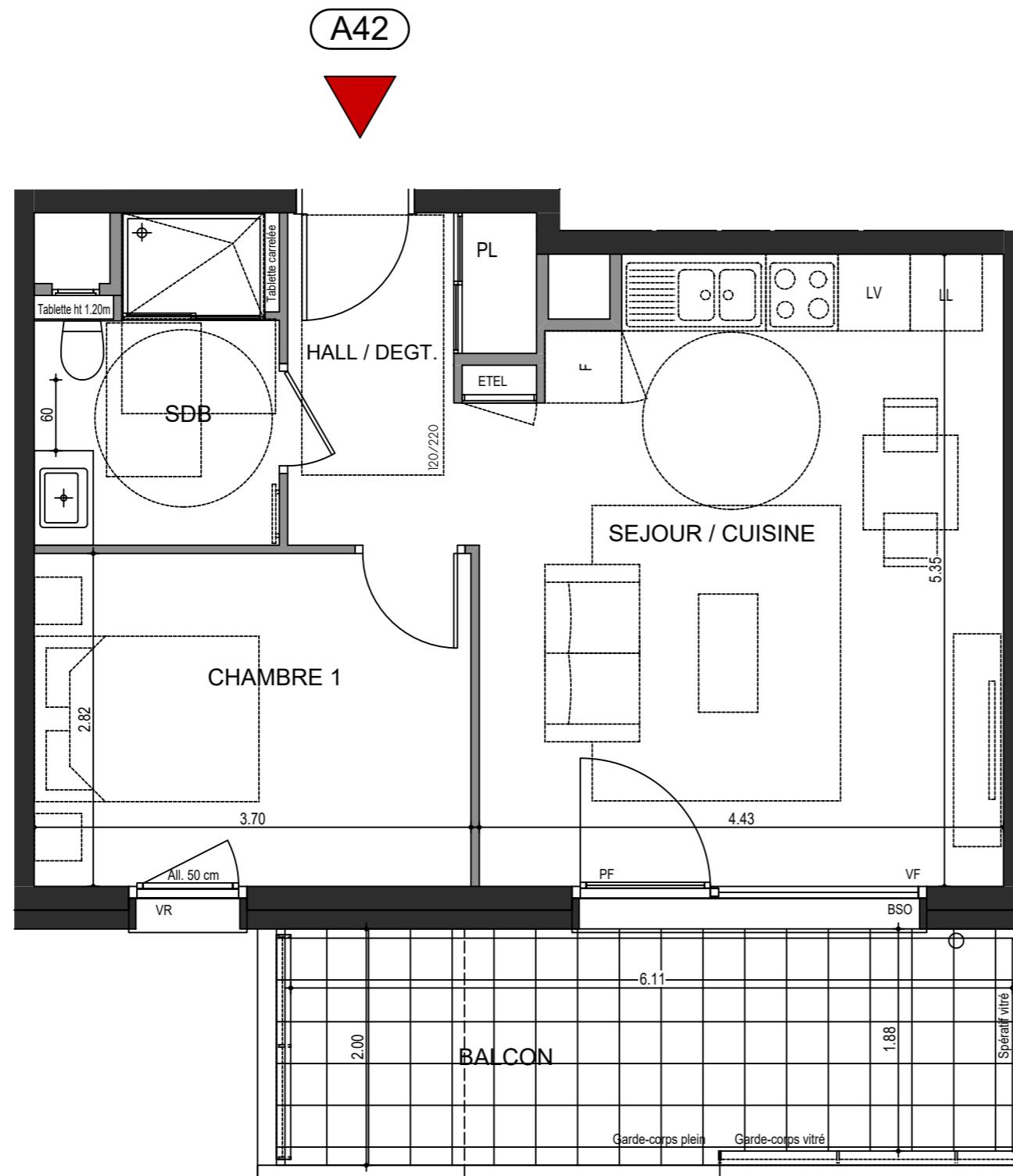
Logement évolutif
Permettant l'accessibilité ultérieure par des
travaux simples (cf. plan PMR joint en annexe)

L'ÉVEIL
Vivre dans un parc, habiter la ville

OSTARA

**PLAN DE
VENTE**

RUE DES CARILLONS
74940 ANNECY



2 PIECES
HALL A - A42 - R+4

HALL / DEGT.	4.96 m ²
SEJOUR / CUISINE	22.60 m ²
CHAMBRE	10.41 m ²
SDE / WC	5.15 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	43.12 m ²
BALCON	12.65 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	55.77 m ²

LEGENDE	LL: Position éventuelle Lave Linge
VR : Volets roulant électrique	BSO : Brises soleil orientables
BSO : Brises soleil orientables	PF : Porte fenêtre
All : Allège	VF : Vitrage fixe
GC : Garde-Corps Vitré ou plein	Soffite et faux plafond
ETEL : Tableau électrique	EP
LV : Position éventuelle Lave vaisselle	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m