





NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.

Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seulls et allèges sont figurés à titre indicatif.

La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

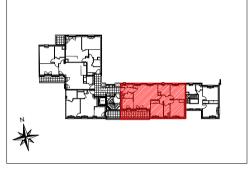
L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)





LOT B Rue du 11 Novembre / Boulevard Gallieni

## **Appartement 4 Pièces** Cage B3-24 2eme etage



ENTREE	4,70 m2
SEJOUR / CUISINE	32,30 m2
CHAMBRE 1	12,10 m2
CHAMBRE 2	11,00 m2
CHAMBRE 3	10,40 m2
SALLE DE BAIN	5,70 m2
SALLE D'EAU	3,60 m2
WC	1,90 m2
DEGAGEMENT	4,30 m2
SURFACE TOTALE HABITABLE	86,00 m2

BALCON 10.00 m2 SURFACES ANNEXES 10,00 m2

## LEGENDE

Prise RJ 45 R Réfrigérateur Volet Roulant

LV Lave Vaisselle Soffite / faux plafond LL Lave Linge

Esp techn. elect. du lgt C Cuisson

TRI Tri selectif

PLANS DE VENTE PROVISOIRES Novembre 2024



VR

SAS URBANITA ARCHITECTURE 75 avenue Niel - 75017 Paris